

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

*Zaproszenie do złożenia oferty cenowej
na remont pomieszczeń korytarza i głównej klatki schodowej
w bud. Nr 2 ODiZZB WIHiE w Puławach*

1. Zamawiający:

Wojskowy Instytut Higieny i Epidemiologii im. gen. Karola Kaczkowskiego w Warszawie
Adres: ul. Kozielska 4; 01-163 Warszawa
Faks: 261853133
e-mail: sekretariat@wihe.waw.pl
NIP: 527-020-62-63
REGON: 010190547
Adres strony internetowej: www.wihe.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro.

Do powyższego zamówienia nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579). Podstawa prawna – art. 4 pkt 8 ustawy.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń korytarza i głównej klatki schodowej w budynku nr 2 ODiZZB WIHiE w Puławach.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest w:

Przedmiarze robót, stanowiącym - Załącznik nr 3 i 3A do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty cenowej.

4. Termin realizacji zamówienia:

Nie później niż do 31.12.2017 r.

5. Termin ważności oferty:

Nie krótszy niż oferowany czas realizacji zamówienia.

6. Udzielona gwarancja:

Wykonawca może zaoferować minimalny termin gwarancji 24 miesiące od dnia protokolarnego odbioru robót, maksymalnie do 60 miesięcy.

7. Termin płatności:

Do 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury, z załączonym protokołem odbioru robót.

8. Wykaz dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy wraz z ofertą:

Na ofertę składają się:

- 1) Wypełniony i podpisany przez wykonawcę **Formularz ofertowy**, stanowiący **Załącznik nr 1** do niniejszego **Zaproszenia do złożenia oferty cenowej**.
- 2) **Kosztorys ofertowy**, sporządzony i podpisany przez wykonawcę zgodnie z przesłanym **Przedmiotem robót**, stanowiącym **Załącznik nr 3 i 3A** do niniejszego **Zaproszenia do złożenia oferty cenowej**.

Ofertę należy opatrzyć tytułem:

**„Oferta na remont pomieszczeń korytarza i głównej klatki schodowej
w budynku nr 2 ODiZZB WIHiE w Puławach
(Spr. nr 11/PON30/RB/ODiZZB/DIAG/17)”**

9. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami:

Ze strony zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:

ppłk Jacek Wójcicki, tel. 663 968 669 ; e-mail: jwojcicki@wihe.pulawy.pl

10. Miejsce i termin składania ofert:

Wojskowy Instytut Higieny i Epidemiologii, ul. Kozielska 4, 01-163 Warszawa, Kancelaria Ogólna (bud. nr 1 pok. nr 7).

Termin składania ofert do: **13.11.2017 r. godz. 09:00.**

11. Sposób składania ofert:

- 1) Osobiście, w miejscu wskazanym w pkt. 10; lub
- 2) Poczta (kurierem), na adres: Wojskowy Instytut Higieny i Epidemiologii, ul. Kozielska 4, 01-163 Warszawa; lub
- 3) E-mailem w (PDF) na adres: aferski@wihe.waw.pl

12. Kryteria wyboru oferty oraz sposób oceny ofert:

- 1) Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty przy zastosowaniu kryterium:

Lp.	Kryterium	Sposób oceny ofert
1.	Cena oferty $C_n = 80\%$	$C_n = C_{of.n.} / C_{of.b.} \times 80$ pkt gdzie: C_n - liczba punktów za kryterium cena $C_{of.n.}$ - cena oferty najniższej $C_{of.b.}$ - Cena badanej oferty
2.	Gwarancja $G = 20\%$ (w miesiącach)	$G = G_{of.b.} / G_z \times 20$ pkt gdzie: G - liczba punktów za kryterium termin gwarancji $G_{of.b.}$ - okres gwarancji badanej oferty G_z - maksymalny okres gwarancji wskazany przez Zamawiającego Wykonawca, może zaoferować <u>minimalny</u> termin gwarancji 24 miesiące od dnia protokolarnego odbioru robót, <u>maksymalnie</u> do 60 miesięcy.

		<p>Wskazanie terminu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy skutkować będzie przyjęciem przez zamawiającego do obliczeń punktów w rankingu ofert terminu 60 miesięcy gwarancji. W przypadku wyboru takiej oferty jako najkorzystniejszej wykonawcę wiążąc będzie termin gwarancji faktycznie wskazany w ofercie.</p> <p>Zaproponowanie gwarancji poniżej terminu 24 miesięcy spowoduje odrzucenie oferty.</p>
--	--	--

- 2) Wykonawca uzyska łącznie liczbę punktów (P_n – łączna liczba punktowa) za kryterium ceny i gwarancji według wzoru:

$$P_n = C_n + G$$

- 3) Oferta, która spełni wszystkie warunki i wymagania oraz uzyska najwyższą liczbę punktów, obliczoną według ppkt. 2), zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- 4) Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawi taki sam bilans ceny i gwarancji, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
- 5) Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

13. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

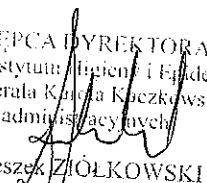
Po wyborze oferty wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zostanie zaproszony do podpisania umowy. Projekt umowy stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego *Zaproszenia do złożenia oferty cenowej*.

14. Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zostanie podane na stronie internetowej zamawiającego (BIP):
www.wihe.pl

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Integralną część Zaproszenia do złożenia oferty cenowej stanowią następujące załączniki:

- 1) *Załącznik nr 1* - Formularz ofertowy
- 2) *Załącznik nr 2* - Projekt umowy
- 3) *Załącznik nr 3i 3A* - Przedmiar robót

ZASTĘPCA DYREKTORA
 Wojskowego Instytutu Higieny i Epidemiologii
 imienia generała Karola Kieczyńskiego
 ds. administracyjnych

 mgr Leszek ZIÓLKOWSKI

OFERTA

Wykonawca.....
ul......
kod.....**mięscowość**.....
NIP **REGON**
tel.; **fax.**; **e-mail**

Wojskowy Instytut Higieny i Epidemiologii
ul. Kozielska 4;
01-163 Warszawa

W nawiązaniu do przesłanego *Zaproszenia do złożenia oferty cenowej na remont pomieszczeń korytarza i głównej klatki schodowej w budynku nr 2 ODiZZB WIHiE w Puławach*
(Spr. nr 11/PON30/RB/ODiZZB/DIAG/17):

1. Oferuję(my) wykonanie przedmiotu zamówienia za wynagrodzeniem całkowitym:

w kwocie: **zł brutto**

(słownie:)

Wartość podatku VAT: zł

(słownie:)

Wartość netto zł

(słownie:).

W załączeniu *Kosztorys ofertowy* z dnia sporządzony na podstawie otrzymanych *Przedmiarów robót*.

2. Zobowiązuję(my) się zrealizować zamówienie w terminie do,

3. Udzielamy miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia od dnia protokolarnego odbioru robót.

4. Oświadczam(y), że:

- a) posiadam(y) uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności związane z realizacją zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) posiadam(y) wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji zamówienia;
- c) dysponuję(my) odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

- d) znajduję(my) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- e) w stosunku do naszej/mojej firmy nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- f) w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego;
- g) akceptuję (my) termin płatności do 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury VAT z załączonym *Protokołem odbioru robót*.
- h) zapoznałem(liśmy) się z projektem *Umowy* i nie wnoszę (simy) do niej zastrzeżeń oraz zobowiązuję(my) się do zawarcia *Umowy* w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego;
- i) w przypadku wyboru mojej (naszej) oferty, wskazuję(my) następujące osoby do umieszczenia w umowie, jako reprezentacja wykonawcy, zgodnie z wpisem CEiDG/Krajowym Rejestrze Sądowym/udzielonym pełnomocnictwem*:

1) Imię i nazwisko - - stanowisko/funkcja

2) Imię i nazwisko - - stanowisko/funkcja

j) jestem/jesteśmy czynnym płatnikiem podatku VAT.

.....
Miejscowość

.....
data

.....
podpis osoby /osób/ uprawnionych*

*podpis osoby uprawnionej do reprezentacji wykonawcy na podstawie dokumentów rejestrowych lub na podstawie upoważnienia osób uprawnionych do reprezentacji zgodnie z zasadami określonymi w dokumentach rejestrowych

5


UMOWA Nr /projekt/

W dniu, w Warszawie, pomiędzy:

Wojskowym Instytutem Higieny i Epidemiologii im. gen. Karola Kaczkowskiego wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000141719, z siedzibą w Warszawie (kod pocztowy 01- 163 Warszawa) przy ul. Kozielskiej 4, posiadającym NIP 527-020-62-63 oraz REGON 010190547, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....

a

.....

.....
prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą (kod pocztowy.....) przy ul., posiadającym NIP: oraz REGON:, zwanym w treści dalej Wykonawcą, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Mając na względzie treść art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie,
(Spr. nr 11/PON30/RB/ODiZZB/DIAG/17).
2. Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy prac remontowych (zwanym dalej robotami) zawiera Kosztorys ofertowy (stanowiący integralną część oferty Wykonawcy z dnia

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować roboty zgodnie z:
 - a) zakresem rzeczowym i ilościowym wynikającym z Kosztorysu ofertowego;
 - b) Projektem Budowlanym - Wykonawczym;
 - c) warunkami wynikającymi z przepisów Prawa budowlanego;
 - d) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych;
 - e) wymaganiami zawartymi w Minimalnych Wojskowych Wymaganiach Organizacyjno-Użytkowych dla zadania remontowego - „Remont pomieszczeń korytarza i głównej klatki schodowej w budynku nr 2 ODiZZB WIHiE w Puławach”;
 - f) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.
2. Wykonawca oświadcza, że zastosowane materiały do wykonania zamówienia będą posiadały wymagane przepisami atesty i certyfikaty.

§ 3

Termin wykonania robót ustala się **do dnia**

§ 4

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zniszczenia wynikłe z jego winy w trakcie prowadzenia robót.

§ 5

1. Odbiór robót, o których mowa w § 1 niniejszej umowy nastąpi Komisyjnie przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.
2. Z powyższej czynności sporządzony zostanie Protokół odbioru robót, który będzie podstawą do wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy.

§ 6

1. Za wykonanie robót, o których mowa w § 1 niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości **zł brutto** (słownie:).
2. Płatność, zrealizowana będzie jednorazowo na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego Protokołu odbioru robót.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury (z załączonym Protokołem odbioru robót) na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Za datę zapłaty wynagrodzenia uważa się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

§ 7

1. Zamawiający ustanawia odpowiedzialnego za realizację warunków umowy –
2. Wykonawca ustanawia odpowiedzialnego za realizację warunków umowy –

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji, w zakresie dotyczącym robót objętych niniejszą umową na okres **miesiący**, licząc od dnia Protokólnego odbioru robót.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt i ryzyko wszelkich wad wynikłych z jego winy, jakie wystąpią w wykonanych robotach, które ujawnią się w czasie trwania okresu gwarancyjnego.
3. Ustalenie wad, ich ilości, rozmiaru oraz terminu naprawy odbywać się będzie zawsze przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego w formie pisemnej. Z powyższej czynności zostanie sporządzony stosowny protokół.
4. Jeżeli Wykonawca, w wyznaczonym terminie nie usunie stwierdzonych wad wynikłych z jego winy, Zamawiający może je usunąć, w jego zastępstwie i na jego koszt.

§ 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo stosowania kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania robót z winy Wykonawcy, w terminie określonym w § 3 – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, jednak nie dłużej niż 30 dni.
Po tym terminie Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych stosownym protokołem w okresie gwarancji - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, jednak nie dłużej niż 30 dni.
Po tym terminie Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
 - 3) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy.
2. „Zamawiający” może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy:
 - a) zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy, w stopniu uniemożliwiającym wykonanie umowy,
 - b) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, w tym również gwarancyjne.

- c) Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał roboty z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i nie wznowił ich pomimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 30 dni.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

Zaplecze socjalne i magazynowe Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie.

§ 12

1. Uzupełnienie, zmiana lub rozwiązanie niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Spory mogące wyniknąć ze stosunku objętego niniejszą umową, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający