



WOJSKOWY INSTYTUT HIGIENY I EPIDEMIOLOGII

im. gen. Karola Kaczkowskiego
01-163 Warszawa, ul. Kozielska 4
tel. 261 853 101 fax 261 853 133
e-mail: kancelaria.jawna@wihe.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

*Zaproszenie do złożenia oferty cenowej na:
„Remont pomieszczeń do dekontaminacji i przechowywania odpadów medycznych w budynku nr 42
WIHE w Warszawie – Stan surowy”*

1. Zamawiający:

Wojskowy Instytut Higieny i Epidemiologii im. gen. Karola Kaczkowskiego w Warszawie

Adres: ul. Kozielska 4; 01 - 163 Warszawa

Tel.: 261853101

Faks: 261853133

e-mail: kancelaria.jawna@wihe.pl

NIP: 527-020-62-63

REGON: 010190547

KRS 0000141719

Adres strony internetowej: www.wihe.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego.

Do powyższego zamówienia nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605).

Zamówienie poniżej progu stosowania ustawy Pzp (art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp).

3. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest: „Remont pomieszczeń do dekontaminacji i przechowywania odpadów medycznych w budynku nr 42 WIHE w Warszawie – Stan surowy”, zgodnie z zakresem szczegółowo opisanym w:
 - a) Kosztorysie budowlanym nakładczym nr 1 (Pomieszczenie do dekontaminacji odpadów medycznych w budynku nr 42 WIHE w Warszawie – Stan surowy);
 - b) Kosztorysie budowlanym nakładczym nr 2 (Pomieszczenie do przechowywania odpadów medycznych w budynku nr 42 WIHE w Warszawie – Stan surowy);
 - c) Załącznikiem graficznym do kosztorysu budowlanego nakładczego nr 1 (Pomieszczenie do dekontaminacji odpadów medycznych w budynku nr 42 WIHE w Warszawie – Stan surowy);
 - d) Załącznikiem graficznym nr 1 do kosztorysu budowlanego nakładczego nr 2 (Pomieszczenie do przechowywania odpadów medycznych w budynku nr 42 WIHE);
 - a) Załącznikiem graficznym nr 2 do kosztorysu budowlanego nakładczego nr 2 (Pomieszczenie do przechowywania odpadów medycznych w budynku nr 42 WIHE), stanowiącymi **Załącznik nr 2 – Dokumentacja techniczna** do niniejszego Zapytania ofertowego oraz w projekcie umowy, stanowiącym **Załącznik nr 3** do niniejszego Zapytania ofertowego.
- 2) Opis przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

45262522-6 Roboty murarskie

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

3) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

4) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

5) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 129, 185). O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania także na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

4. Ofertę stanowi wypełniony i podpisany przez Wykonawcę:

1. *Formularz ofertowy* (stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego)

2. *Kosztorys ofertowy*, sporządzony i podpisany przez Wykonawcę zgodnie z przesłanymi *Kosztorysami budowlanymi nakładczymi* (stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania ofertowego).

5. Termin realizacji zamówienia: do 27.12.2023 r.

6. Termin związania ofertą: do 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

7. Warunki płatności: przelew do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT z załączonym protokołem odbioru robót.

8. Miejsce i termin składania ofert:

1) Oferty należy składać do dnia 6 grudnia 2023 r. do godz. 09:00, elektronicznie w PDF mailem na adres: arkadiusz.ferski@wihe.pl

2) Oferty złożone po tym terminie nie będą brane pod uwagę.

9. Kryteria oceny ofert:

Cena ofertowa brutto – waga 100%

Ofertą najkorzystniejszą będzie oferta spełniająca wymagania Zamawiającego, która przedstawiać będzie najniższą cenę ofertową brutto.

10. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zostanie podpisana umowa. Projekt umowy stanowi Załącznik nr 3 do niniejszego Zapytania ofertowego.

11. Informacja o złożonych ofertach oraz informacja o udzieleniu zamówienia zostanie podana na stronie internetowej Zamawiającego www.wihe.pl.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

12. Osoby wyznaczone do kontaktowania się z Wykonawcami:

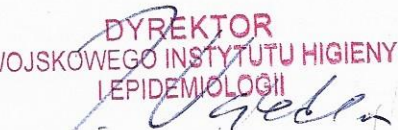
Arkadiusz Ferski – tel. 261 853 185, e-mail: arkadiusz.ferski@wihe.pl.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Dokumentacja techniczna

Załącznik nr 3 - Projekt umowy

DYREKTOR
WOJSKOWEGO INSTYTUTU HIGIENY
I EPIDEMIOLOGII

dr.n. med. Jarosław HEJKEŁAK

FORMULARZ OFERTOWY

Ja (My) niżej podpisany(i) działając na rzecz i w imieniu Wykonawcy (wypełnić tabelę):

WYKONAWCA I JEGO OZNACZENIE	
Nazwa:	
Adres lub siedziba:	
Adres poczty elektronicznej:	
Numer telefonu:	
Numer KRS (jeśli dotyczy):	
Numer NIP:	
Osoba upoważniona do kontaktu z Zamawiającym:	1) Imię i nazwisko: 2) tel. 3) adres e - mail:

w odpowiedzi na Zapytanie ofertowe, którego przedmiotem jest:

„Remont pomieszczeń do dekontaminacji i przechowywania odpadów medycznych w budynku nr 42 WIHE w Warszawie - Stan surowy”

Oferuję(my) realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami i postanowieniami zawartymi w Zapytaniu ofertowym, projekcie umowy oraz ofercie, zgodnie ze złożonym Kosztorysem ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej oferty za ryczałtową cenę:

Wartość netto zł, słownie zł: w tym stawka podatku VAT.....%
w wysokości zł, słownie zł: **Wartość brutto zł, słownie zł:**
.....

Okres gwarancji - (min. 24 miesiące, max. 60 miesięcy, licząc od daty zakończenia robót wymienionych w protokole odbioru robót (podać)miesiący.

Termin realizacji zamówienia do 27.12.2023 r.

W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże w formularzu oferty okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca oferuje minimalny okres gwarancji, tj. 24 miesiące od dnia protokolarnego odbioru robót.

Oświadczam(my), że:

- 1) w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego oraz udzielonej gwarancji;
- 2) zapoznałem(liśmy) się z postanowieniami wzoru umowy i zobowiązuję(my) się, w przypadku wyboru mojej(naszej) oferty, do zawarcia umowy na określonych tam warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 3) akceptuję(my) warunki płatności za zrealizowanie przedmiotu zamówienia określone w projekcie umowy.
- 4) Posiadam(my) uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia , jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 5) Posiadam(my) wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji zamówienia;
- 6) Dysponuję(my) odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 7) nie podlegam(my) wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 129, 185).
- 8) Powierzam(my) niżej wymienionym podwykonawcom wykonanie niżej wymienionych części zamówienia:

Lp.	Firma (nazwa) podwykonawcy	Część (zakres) zamówienia

(należy wypełnić, jeżeli Wykonawca przewiduje udział podwykonawców)

- 9) w przypadku wyboru naszej oferty, wskazujemy następujące osoby do umieszczenia w umowie, jako reprezentacja Wykonawcy, zgodnie z wpisem w CEiDG / Krajowym Rejestrze Sądowym/ udzielonym pełnomocnictwem*:

Imię i nazwisko - - stanowisko / funkcja

INNE DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ:

Załączniki do niniejszej oferty:

- 1) Kosztorys ofertowy
- 2)

.....
Miejscowość data

.....
podpis*

* podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy na podstawie dokumentów rejestrowych lub na podstawie upoważnienia osób uprawnionych do reprezentacji zgodnie z zasadami określonymi w dokumentach rejestrowych

UMOWA Nr /projekt/

w dniu _____ 2023 roku w Warszawie pomiędzy:

Wojskowym Instytutem Higieny i Epidemiologii im. gen. Karola Kaczkowskiego z siedzibą w Warszawie przy ul. Kozielskiej 4, kod pocztowy: 01-163 Warszawa, REGON 010190547, NIP 527-020-62-63, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000141719, reprezentowanym przez:

..... – DYREKTORA WIHE
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

....., z siedzibą w przy ul., kod pocztowy:, REGON, NIP, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez, nr, reprezentowaną przez:

..... –

zwaną dalej „Wykonawcą”, łącznie zwane „Stronami”, została zawarta umowa o następującej treści:

Strony zawarły niniejszą umowę, zwaną dalej „Umowa”, z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 cytowanej ustawy.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zgodnie z przedstawioną ofertą z dnia 2023 r. wykonanie zadania pod nazwą: **„Remont pomieszczeń do dekontaminacji i przechowywania odpadów medycznych w budynku nr 42 WIHE w Warszawie – Stan surowy”** (zwanego dalej robotami).
2. Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy wykonania Robót, o których mowa w ust. 1 zawiera Kosztorys ofertowy stanowiący załącznik do oferty z dnia 2023 r. – Załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie zasoby i przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie robót objętych Umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, BHP, ppoż., zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, z materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski.
2. Przy wykonywaniu robót Wykonawca zobowiązany jest stosować jedynie wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami ustawy z 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane.
3. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

§ 3

Termin wykonania robót ustala się do dnia **27.12.2023 r.**

§ 4

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego oraz osób trzecich, jak również inne zniszczenia wynikłe z okoliczności pozostających po jego stronie, a powstałych w trakcie prowadzenia robót bądź mających przyczynę w pracach wykonywanych przez Wykonawcę.

§ 5

1. Odbiór robót, o których mowa w § 1 niniejszej Umowy nastąpi Komisyjnie przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron. O gotowości do odbioru Wykonawca powiadomi Zamawiającego mailem na adres: z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem w stosunku do planowanego przez Wykonawcę dnia jego Komisyjnego odbioru.
2. Z powyższej czynności sporządzony zostanie Protokół odbioru robót, który będzie podstawą do wystawienia faktury VAT i wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 Umowy.

§ 6

1. Za wykonanie robót, o których mowa w § 1 Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **zł brutto** (słownie:).
2. Płatność, zrealizowana będzie jednorazowo na podstawie podpisanego przez Zamawiającego bezusterkowego Protokołu odbioru robót.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury (z załączonym bezusterkowym Protokołem odbioru robót) na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Za datę zapłaty wynagrodzenia uważa się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

§ 7

1. Zamawiający ustanawia odpowiedzialnego za realizację warunków umowy –
2. Wykonawca ustanawia odpowiedzialnego za realizację warunków umowy –

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji, w zakresie dotyczącym robót objętych Umową na okres, licząc od dnia podpisania bezusterkowego Protokołu odbioru robót. Gwarancja nie obejmuje materiałów przekazanych Wykonawcy protokolarnie przez Zamawiającego.
2. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę, że przekazany mu protokolarnie przez Zamawiającego materiał jest wadliwy, Zamawiający zobowiązany jest do zakupu i przekazania Wykonawcy materiału wolnego od wad.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt i ryzyko wszelkich wad wynikłych z jego winy, jakie wystąpią w wykonanych robotach, które ujawnią się w czasie trwania okresu gwarancyjnego.
4. Ustalenie wad, ich ilości, rozmiaru oraz terminu naprawy odbywać się będzie zawsze przy udziale przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego w formie pisemnej. Z powyższej czynności zostanie sporządzony stosowny protokół.
5. Jeżeli Wykonawca, w wyznaczonym terminie nie usunie stwierdzonych wad wynikłych z jego winy, Zamawiający może je usunąć, w jego zastępstwie i na jego koszt.

§ 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo stosowania kar umownych w następujących przypadkach:
 - a) za opóźnienie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania robót przez Wykonawcę, w terminie określonym w § 3 Umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 Umowy za każdy dzień opóźnienia. Jeżeli opóźnienie jest dłuższe niż 30 dni - Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 Umowy za każdy dzień opóźnienia. Jeżeli opóźnienie jest dłuższe niż 30 dni - Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

- c) za odstąpienie od umowy z powodu okoliczności pozostających po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 Umowy.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy:
- a) zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy, w stopniu uniemożliwiającym wykonanie umowy,
 - b) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, w tym również gwarancyjne,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał roboty z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i nie wznowił ich pomimo wezwań Zamawiającego,
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Odstąpienie możliwe jest – w zakresie wskazanym w § 10 ust. 1 „a” – „c” – w terminie do dnia wykonania przedmiotu umowy, wskazanego w § 3. Odstąpienie od Umowy w przypadku nienależytego wykonywania obowiązków gwarancyjnych możliwe jest do czasu upływu terminu gwarancji.

§ 11

Zaplecze socjalne i magazynowe Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie, bez możliwości dochodzenia do Zamawiającego jakichkolwiek kosztów z tym związanych.

§ 12

1. Uzupelnienie, zmiana lub rozwiązanie niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Spory mogące wynikać ze stosunku objętego niniejszą umową, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

Nr 1 – Oferta Wykonawcy z załączonym kosztorysem ofertowym

Wykonawca

Zamawiający