

Znak sprawy: 04/PN/RB/ODiZZB/DIAG/19



WOJSKOWY INSTYTUT HIGIENY I EPIDEMIOLOGII  
im. gen. Karola Kaczkowskiego  
01-163 Warszawa, ul. Kozielska 4  
tel. 261 853 101, tel./fax. 261 853 133  
e-mail: kancelaria.jawna@wihe.pl

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

*w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym  
zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych  
(tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz. 1986 z późn. zm.)  
z zastosowaniem przepisów dla wartości zamówienia nieprzekraczającej kwoty określonej treścią art. 11  
ust. 8 PZP*

**w trybie przetargu nieograniczonego**

### Przedmiot zamówienia:

**„Remont pomieszczeń kompleksu BSL3 – Pracowni bakteriologicznej w budynku  
ODiZZB WIHE w Puławach (Etap I)”.**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 01.07.2019 r.

pod numerem 567273-N-2019

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego: [www.wihe.pl](http://www.wihe.pl) i tablicy informacyjnej

znajdującej się przed siedzibą Zamawiającego w dniu 01.07.2019 r.

## Rozdział 1. Nazwa i adres zamawiającego

Wojskowy Instytut Higieny i Epidemiologii im. gen. Karola Kaczkowskiego

ul. Kozielska 4, 01-163 Warszawa

adres strony internetowej: [www.wihe.pl](http://www.wihe.pl)

e-mail: [kancelaria.jawna@wihe.pl](mailto:kancelaria.jawna@wihe.pl)

## Rozdział 2. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej "ustawą".
2. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zwaną dalej „siwz”, mają zastosowanie przepisy ustawy.

## Rozdział 3. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: „Remont pomieszczeń kompleksu BSL3 – Pracowni bakteriologicznej w budynku ODIZZB WIHE w Puławach (Etap I)”.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Nazwa i kod wg Wspólnego Słownika Zamówień:  
45000000-7 Roboty budowlane  
45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45410000-4 Tynkowanie  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie  
44220000-8 Stolarka budowlana  
54310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają:  
Projekt budowlano - wykonawczy (Architektura + konstrukcja) - zał. nr 9 do SIWZ, Projekt budowlano wykonawczy (Instalacje sanitarne) - zał. nr 9A do SIWZ, Projekt budowlano-wykonawczy (Instalacje elektryczne i teletechniczne) - zał. nr 9B do SIWZ, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - zał. nr 10 do SIWZ, oraz Kosztorys ofertowy (Przedmiar robót) - zał. nr 11 do SIWZ;
5. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.
6. Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w: Projekcie budowlano -wykonawczym - zał. nr 9, 9A i 9B do SIWZ, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót -zał. nr 10 do SIWZ oraz Kosztorysie ofertowym (Przedmiarze robót) - zał. nr 11 do SIWZ, służą do określenia minimalnych parametrów technicznych, cech użytkowych oraz jakościowych jakim powinny odpowiadać produkty i materiały równoważne, aby spełniły wymagania stawiane przez Zamawiającego.
7. Wykonawca może stosować produkty i materiały równoważne, o parametrach nie gorszych niż opisane w Projekcie budowlano - wykonawczym - zał. nr 9, 9A i 9B do SIWZ, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - zał. nr 10 do SIWZ, oraz Kosztorysie ofertowym (Przedmiarze robót) - zał. nr 11 do SIWZ. Wykonawca, który powołuje się na produkty i materiały równoważne, jest obowiązany

wykazać, że oferowane przez niego produkty i materiały spełniają wymagania stawiane przez Zamawiającego.

8. W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania równoważne spełniają wymagania wynikające ze wskazanych przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia.
10. Roboty będą prowadzone w czynnym obiekcie. W czasie prowadzenia robót Wykonawca jest zobowiązany zapewnić bezkolizyjne funkcjonowanie pozostałej części obiektu. Wykonawca lub podwykonawca, jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących pracę, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. -Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 z późn. zm.). Zobowiązanie do zatrudnienia dotyczy pracowników, którzy w ramach niniejszej umowy będą wykonywać czynności w zakresie robót budowlanych, sanitarnych, elektrycznych i niskoprądowych. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy osób wykonujących inne zakresy prac, a w szczególności: kierujących pracami remontowymi, dostawców materiałów budowlanych.
11. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający jest uprawniony do kontroli Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 10. Na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 4 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z określeniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
12. Zamawiający poza oświadczeniem, o którym mowa w pkt 11, zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy lub podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 4 dni robocze, do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia osób, o których mowa w pkt 10-11, wraz z informacją o liczbie odprówdzonych składek, które będzie mogło przyjąć postać zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.
13. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
14. Wykonawca może zmienić osoby wyznaczone do realizacji przedmiotu umowy, zatrudnione na podstawie umowy o pracę z zastrzeżeniem, że zostaną spełnione wymagania, o których mowa w pkt 10.
15. Wykonawca jest zobowiązany do wyznaczenia odpowiedniej ilości osób do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności zapewniającej terminowe oraz należyte wykonanie przedmiotu umowy.
16. Postanowienia pkt 10-15 stosuje się odpowiednio w odniesieniu do pracowników, którymi posługuje się lub zamierza się posługiwać podwykonawca lub dalszy podwykonawca.
17. Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji na wykonanie robót objętych przedmiotem umowy nie był krótszy niż 36 miesięcy od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.  
**Okres gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert.**

#### Rozdział 4. Termin wykonania zamówienia

1. Wymagany termin wykonania zamówienia: do 15.12.2019 r.

Teren robót zostanie przekazany Wykonawcy nie później niż 3 dni od dnia podpisania umowy.

2. Miejsce wykonania zamówienia: 24-100 Puławy, ul. Lubelska 4.

#### Rozdział 5. Warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia

1. W postępowaniu mogą wziąć udział wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w siwz oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ustawy, dotyczące:

##### Zdolności technicznej lub zawodowej

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- 1) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie tj. zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył, co najmniej dwie roboty budowlane, które swoim zakresem obejmowały wykonanie minimum robót ogólnobudowlanych, sanitarnych i elektrycznych o wartości nie niższej niż 400 000,00 złotych brutto (słownie: czterysta tysięcy złotych) każda.

W przypadku, gdy wartość wykonanych przez Wykonawcę robót budowlanych została wskazana w dowodach w obcej walucie, należy wpisać w wykazie robót (załącznik nr 4 do siwz), wartość przeliczoną na polską walutę (PLN), według średniego kursu NBP obowiązującego na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

2) dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą skierowane do realizacji zamówienia:

a) kierownik budowy (robót) posiadający:

-uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

b) kierownik robót elektrycznych posiadający:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

c) kierownik robót sanitarnych posiadający:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

W przypadku, gdy Wykonawca dysponuje personelem kierowniczym spoza terytorium RP osoby te muszą:

a) posiadać wykształcenie i kwalifikacje wymagane do świadczenia usług we wskazanej branży budowlanej w kraju zamieszkania tych osób,

b) posiadać decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych we wskazanej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2016 r. (Dz. U. 2016, poz. 65 z póź. zm.) o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych.

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

4. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

5. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy:

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. -Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego chyba, że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615).
- 2) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 - 4 ustawy, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.

6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) warunki udziału w postępowaniu mogą spełniać łącznie. Żaden z Wykonawców występujących wspólnie nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy.

## Rozdział 6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia, spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego

1. W celu wstępnego potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Wykonawca dołączy do oferty aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, w formie:

### Oświadczenia Wykonawcy - załącznik nr 2 do siwz

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie (załącznik nr 2 do siwz) składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

2. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających:

2.1 brak podstaw wykluczenia, tj.:

1) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

2.2. spełnianie warunków udziału w postępowaniu, tj.:

1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności

informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

**Wzór wykazu robót stanowi zał. nr 4 do siwz.**

2) wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami.

**Wzór wykazu osób stanowi zał. nr 3 do siwz.**

Zamawiający zastrzega stosowanie postanowień art. 24 aa ust. 1 ustawy, tj. najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w:
  - 1) pkt 2.1 ppkt 1 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
  4. Dokumenty, o których mowa w pkt 3 ppkt 1, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
  5. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 3, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapis pkt 4 stosuje się.
  6. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą dokumentów, które określają w szczególności:
    - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
    - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
    - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia zrealizuje roboty budowlane których wskazane zdolności dotyczą.
  7. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków

udziału w postępowaniu składa także oświadczenie (załącznik nr 2 do siwz) dotyczące tych podmiotów, o którym mowa w pkt 1.

8. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 2 ppkt 2.1 - dotyczy Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona i został wezwany do złożenia dokumentów.
9. Wykonawcy w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekażą Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

## Rozdział 7. Informacja o podwykonawstwie

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
2. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa oświadczenie (załącznik nr 2 do siwz) dotyczące podwykonawców, o którym mowa w Rozdziale 6 pkt 1.
3. Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w Rozdziale 6 pkt 2 ppkt 2.1, dotyczących podwykonawców, którym zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a niebędących podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy - dotyczy Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona i został wezwany do złożenia dokumentów.

**Rozdział 8. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

- w sprawach technicznych ppłk Jacek Wójcicki, tel. 663968669, e-mail [jwojcicki@wihe.pulawy.pl](mailto:jwojcicki@wihe.pulawy.pl)

- w sprawach proceduralnych Arkadiusz Ferski, tel. 261853185, e - mail: [arkadiusz.ferski@wihe.pl](mailto:arkadiusz.ferski@wihe.pl)

2. W prowadzonym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje mogą być przekazywane pisemnie lub drogą elektroniczną - w formie poczty elektronicznej.

3. Droga elektroniczna nie dotyczy składania i uzupełniania:

- 1) oferty,
  - 2) kosztorysu ofertowego,
  - 3) oświadczenia Wykonawcy o którym mowa w Rozdziale 6 pkt 1,
  - 4) oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu,
  - 5) oświadczeń i dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia,
  - 6) zobowiązania lub innego dokumentu, potwierdzającego, że Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów przy realizacji zamówienia,
  - 7) pełnomocnictwa,
- dla których zastrzeżona jest forma pisemna.

4. We wszelkiej korespondencji kierowanej do Zamawiającego dotyczącej niniejszego postępowania należy wskazywać nr sprawy oraz nazwę postępowania.

5. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2016 r., poz. 1030 ze zm.), każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

**Rozdział 9. Kryteria wyboru oferty oraz sposób oceny ofert**

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty z ofert ważnych przy zastosowaniu kryterium:

Lp.	Kryterium	Sposób oceny ofert
1.	Cena oferty $C_n = 60\%$	$C_n = C_{of.n.} / C_{of.b.} \times 60 \text{ pkt}$ gdzie: $C_n$ - liczba punktów za kryterium cena $C_{of.n.}$ - cena oferty najniższej $C_{of.b.}$ - Cena badanej oferty
2.	Gwarancja $G = 40\%$ (w miesiącach)	$G = G_{of.b.} / G_z \times 40 \text{ pkt}$



		<p>gdzie:</p> <p>G - liczba punktów za kryterium termin gwarancji</p> <p><math>G_{of.b.}</math> - okres gwarancji badanej oferty</p> <p><math>G_z</math> - maksymalny okres gwarancji wskazany przez Zamawiającego</p> <p>Wykonawca, może zaoferować <b>minimalny</b> termin gwarancji 36 miesięcy od dnia protokolarnego odbioru robót, <b>maksymalnie</b> do 60 miesięcy.</p> <p>Wskazanie terminu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy skutkować będzie przyjęciem przez Zamawiającego do obliczeń punktów w rankingu ofert terminu 60 miesięcy gwarancji. W przypadku wyboru takiej oferty jako najkorzystniejszej Wykonawcę wiązać będzie termin gwarancji faktycznie wskazany w ofercie.</p> <p>Zaproponowanie gwarancji poniżej terminu 36 miesięcy spowoduje odrzucenie oferty jako niezgodnej z SIWZ na podstawie art. 89 ustawy PZP.</p>
--	--	---

2. Wykonawca uzyska łącznie liczbę punktów ( $P_n$  - łączna liczba punktowa) za kryterium ceny i gwarancji według wzoru:

$$P_n = C_n + G$$

3. Oferta, która spełni wszystkie warunki i wymagania oraz uzyska najwyższą liczbę punktów, obliczoną według ust. 2, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

4. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawi taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).

5. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

## Rozdział 10. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## Rozdział 11. Termin związania ofertą

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## Rozdział 12. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Wykonawca przygotowuje i składa ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w siwz.
2. Ofertę należy przygotować w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności. Zamawiający zastrzega, że dokumenty potwierdzające spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, mogą być składane w języku angielskim, o ile Zamawiający dopuścił taką możliwość.
3. Ofertę podpisuje(a) osoba(y) upoważniona(e) do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym zgodnie z odpowiednimi przepisami lub pełnomocnik - zgodnie z załączonym do oferty pełnomocnictwem (oryginał lub kopia poświadczona notarialnie).
4. Wszystkie strony oferty powinny być trwale spięte, ponumerowane, opieczetowane pieczęcią Wykonawcy oraz czytelnie podpisane lub parafowane wraz z pieczęcią imienną przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy. Wszelkie poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy.
5. Wykonawca zamieszcza ofertę w trwale zamkniętym opakowaniu, w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność, oznaczonym napisem:

Oferta przetargowa na: „**Remont pomieszczeń kompleksu BSL 3 - Pracowni bakteriologicznej w budynku ODiZZB WIHE w Puławach (Etap I)**”.

znak sprawy: 04/PN/RB/ODiZZB/DIAG/19.

NIE OTWIERAĆ przed terminem: 17.07.2019 r. godz. 09:15

oraz nazwą, dokładnym adresem oraz numerami telefonów Wykonawcy (dopuszcza się pieczęć).

Skutki związane z nie oznaczeniem koperty w sposób podany w zdaniu poprzednim ponosi Wykonawca.

6. Zamawiający wymaga, aby oferta zawierała co najmniej:

- 1) załącznik nr 1 do siwz - Formularz oferty,
- 2) załącznik nr 2 do siwz - Oświadczenie Wykonawcy,
- 3) załącznik nr 5 do siwz - Zobowiązanie lub inny dokument, potwierdzający, że Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów przy realizacji zamówienia - jeżeli dotyczy,
- 4) załącznik nr 6 do siwz - Wykaz podwykonawców,
- 5) Kosztorys ofertowy (Przedmiar robót)- wypełniony przez Wykonawcę\*,
- 6) Pełnomocnictwo - jeżeli dotyczy.

\* wypełniony kosztorys ofertowy - zaleca się załączyć również w formie elektronicznej (np. na płycie CD) w postaci plików „.ath”.

7. Oświadczenie Wykonawcy, stanowiące załącznik do siwz, należy złożyć w formie pisemnej.
8. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed upływem terminu składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie to musi być opisane w sposób wskazany w pkt 5 z dopiskiem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
9. Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępnione, część oferty, która zawiera te informacje należy umieścić w odrębnej kopercie oznaczonej napisem: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy. Wykonawca jest zobowiązany wykazać w ofercie, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

### Rozdział 13. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę oferty należy podać w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z zachowaniem następujących zasad:
  - 1) Cena netto = suma kosztorysów ofertowych tj. suma wszystkich branż występujących w zamówieniu,
  - 2) Wartość brutto = wartość netto powiększona o stawkę podatku VAT.
2. Kosztorysy ofertowe należy sporządzić zgodnie z podstawą wyceny, zakresem, nakładami rzeczowymi podanymi w Przedmiarach robót Zamawiającego. Ceny umieszczone w poszczególnych pozycjach kosztorysu nakładowego muszą obejmować wszystkie następujące po sobie czynności niezbędne dla zapewnienia ciągłości wykonania robót z dokumentacją projektową i wymaganiami, podanymi, w szczególności, w szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a także wiedzą techniczną, Polskimi Normami i sztuką budowlaną.
3. Obliczoną w sposób podany w pkt. 1 wartość oferty należy wpisać do formularza ofertowego, stanowiącego **załącznik nr 1 do siwz**.
4. W łącznej cenie oferty należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej siwz, wymagania wynikające ze wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 7 do siwz oraz wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego wykonania zamówienia jak również ewentualne upusty i rabaty.
5. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę bez możliwości proponowania rozwiązań wariantowych.
6. Wyklucza się możliwość udzielania zaliczek.

### Rozdział 14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Miejsce składania ofert:  
Wojskowy Instytut Higieny i Epidemiologii, ul. Kozielska 4, 01-163 Warszawa, budynek nr 1, parter, Kancelaria Jawna (pom. nr 7).
2. Termin składania ofert: do dnia 17.07.2019 r. do godz. 09:00.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu składania ofert o godz. 09:15.
4. Miejsce otwarcia ofert w siedzibie Zamawiającego: budynek nr 42, parter (sala konferencyjna).

### Rozdział 15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca nie później niż w dniu zawarcia umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie gwarancji powinno zawierać klauzulę „na pierwsze pisemne żądanie” oraz bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie podmiotu udzielającego gwarancji do dokonania na rzecz Zamawiającego płatności.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Pekao S.A. O/Warszawa ul. Biała 4, nr 44 1240 6247 1111 0000 4975 3509.  
W tytule przelewu zaleca się podanie nr sprawy.
6. Zamawiający zwróci Wykonawcy kwotę pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

#### **Rozdział 16. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wzór umowy**

1. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców - oryginał lub kopia (odpis) poświadczona(y) notarialnie.
2. Wybrany Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę, której ogólne warunki określono we wzorze umowy.
3. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w terminach określonych w art. 94 ustawy.
4. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę.
5. Umowę może podpisać w imieniu Wykonawcy osoba (osoby) upoważniona(e) do reprezentowania Wykonawcy.
6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy na warunkach i w zakresie określonym we wzorze umowy.

#### **Rozdział 17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej opisane w Dziale VI ustawy.
2. Na podstawie art. 180 ust. 2 Wykonawcy przysługuje odwołanie wyłącznie wobec czynności:
  - 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
  - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 3) odrzucenia oferty odwołującego;
  - 4) opisu przedmiotu zamówienia;
  - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w terminach określonych odpowiednio w art. 182 ustawy. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
4. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

## Rozdział 18. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.
4. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
7. Zamawiający nie przewiduje wymogu lub możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.

## Rozdział 19. Załączniki

- Załącznik nr 1 - Wzór formularza oferty;
- Załącznik nr 2 - Oświadczenie Wykonawcy;
- Załącznik nr 3 - Wzór „Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego”;
- Załącznik nr 4 - Wzór „Wykaz robót budowlanych”;
- Załącznik nr 5 - Wzór „Zobowiązanie innego podmiotu”;
- Załącznik nr 6 - Wzór „Wykaz podwykonawców”;
- Załącznik nr 7 - Wzór umowy;
- Załącznik nr 8 - Wzór oświadczenia dot. grupy kapitałowej;
- Załącznik nr 9 - Projekt budowlano - wykonawczy (Architektura + konstrukcja);
- Załącznik nr 9A - Projekt budowlano - wykonawczy (Instalacje sanitarne);
- Załącznik nr 9B - Projekt budowlano - wykonawczy (Instalacje elektryczne i teletechniczne).
- Załącznik nr 10 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót;
- Załącznik nr 11 - Kosztorys ofertowy (Przedmiar robót)

**DYREKTOR WIH**  
Wojskowego Instytutu Higieny i Epidemiologii  
im. gen. Karola Kucharskiego

płk dr n. biol. Robert ZDANOWSKI

płk dr n. biol. Robert ZDANOWSKI

Warszawa, dnia 07.07.2019 r.