

**UMOWA dostawy energii elektrycznej Nr .....**

**zawarta w dniu złożenia ostatniego podpisu**

pomiędzy:

**Wojskowym Instytutem Higieny i Epidemiologii im. gen. Karola Kaczkowskiego** wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000141719, z siedzibą w Warszawie (kod pocztowy 01-163 Warszawa) przy ul. Kozielskiej 4, NIP 527-020-62-63, REGON 010190547

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez:

.....

a:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

reprezentowanym przez: .....

Strony zawarły niniejszą umowę, z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 cytowanej ustawy.

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych z **dostawą i sprzedażą energii elektrycznej dla Ośrodka Diagnostyki i Zwalczania Zagrożeń Biologicznych WIHE (ODiZZB) przy ul. Lubelskiej 4, 24-100 Puławy** na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - a) operator systemu dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
  - b) umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
  - c) standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;

- d) mowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
  - e) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;
  - f) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;
  - g) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej -zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
  - h) ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne.
3. Przedmiot umowy szczegółowo określa **załącznik nr 1 do umowy** - Wykaz punktów poboru energii elektrycznej i ich podstawowych parametrów technicznych.

## § 2

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w **załączniku nr 1 do umowy**.
2. **Ilość energii elektrycznej**, która może być zakupiona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określonych w **załączniku nr 1 do umowy** wynosi łącznie minimum **204,7 MWh**, z zastrzeżeniem ust. 3 i § 5 ust. 1.
3. Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w **załączniku nr 1 do umowy** określone są w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym, a OSD.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla sprzedanej energii elektrycznej w ramach tej umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w **załączniku nr 1 do umowy** lub wskazań układów pomiarowych.
5. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1.
6. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

## § 3

### STANDARDY JAKOŚCI OBSŁUGI

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone zgodnie z ustawą i przepisami wykonawczymi wydanych na jej podstawie.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi oraz w innych przypadkach niewymienionych wprost w umowie, Zamawiającemu, na jego pisemny wniosek, przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i

Środowiska z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie sposobu kształtowania i kalkulacji taryf oraz sposobu rozliczeń w obrocie energią elektryczną.

#### § 4

#### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
  - b) terminowe regulowanie należności za zakupioną energią elektryczną.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców.

#### § 5

#### **WYNAGRODZENIE**

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana dla każdego punktu poboru według:  
Nr ewidencyjny PPE..., Nr licznika ....., Punkt poboru .... (grupa taryfowa ..., moc umowna ... kW):
  - **cena jednostkowa netto energii elektrycznej wynosi ..... zł/MWh, opłata abonamentowa ..... zł/m-c,**
  - cena jednostkowa brutto energii elektrycznej wynosi ..... zł/MWh, opłata abonamentowa .... zł/m-c.
2. **Szacowana łączna wartość brutto przedmiotu zamówienia dotycząca ww. punktów poboru wynosi ..... złotych.** Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w formularzu ofertowym Wykonawcy.
3. Ceny jednostkowe netto określone w ust. 1 nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania umowy. Cena jednostkowa netto będzie podlegała zmianie tylko w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
4. Należność za zużytą energią elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie łącznie dla punktu poboru przy ....., ....., jako iloczyn ilości dostarczonej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1 umowy.
5. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych udostępnionych przez OSD zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
6. Należności za energią elektryczną regulowane będą na podstawie faktur, wystawianych przez Wykonawcę wg obowiązującej stawki.

7. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego.

## § 6

### WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Należności wynikające z faktur będą płatne w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu należności na rachunek bankowy Wykonawcy.
2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Zamawiający złoży reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni, od daty jej złożenia. Złożona reklamacja nie wstrzymuje terminu płatności reklamowanej faktury.
3. Strony wyłączają możliwość przelewu wierzytelności wynikającej z umowy na osobę trzecią, bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

## § 7

### TERMIN OBOWIĄZYWANIA

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony **na okres od dnia 01.06.2026 r. do dnia 31.05.2027 r.**
2. Dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - a) umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym, a OSD,
  - b) umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą, a OSD.
3. Zamawiający oświadcza, że umowa o świadczenie usług dystrybucji pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.

## § 8

### OSOBY DO KONTAKTU

1. Osoby upoważnione do współdziałania w ramach realizacji umowy:
  - a) ze strony Zamawiającego (*imię i nazwisko, adres e-mail, tel.*) : .....
  - b) ze strony Wykonawcy (*imię i nazwisko, adres e-mail, tel.*): .....
2. Zmiana osób wyznaczonych do merytorycznego współdziałania, o których mowa w ust. 1, może nastąpić poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony umowy, bez konieczności zmiany umowy.
3. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innym osobom.

## § 9

### ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem

nieważności, podpisanego przez obie Strony.

2. Strony zobowiązują się, że w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podleganiu ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 roku o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę, dokonają – w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty otrzymania przez jedną ze Stron żądania zmiany, umowy (w formie aneksu) i odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określonego w umowie, począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym upłynął wskazany powyżej 30-dniowy termin.

3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 powyżej, każdej ze Stron przysługuje prawo żądania od drugiej Strony dokonania odpowiedniej zmiany umowy (dalej: „Żądanie zmiany”). Żądanie zmiany składa się wraz z uzasadnieniem (wskazującym wpływ zmiany na koszty wykonania umowy oraz przedstawiającym wyliczenia ww. zmian) – w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności. Na pisemne żądanie drugiej Strony złożone nie później niż w terminie 7 dni od daty otrzymania przez nią Żądania zmiany, Strona składająca Żądanie zmiany winna niezwłocznie doręczyć drugiej Stronie, księgowe dokumenty źródłowe, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności zmiany umowy. Badanie ww. dokumentów źródłowych nie może trwać dłużej niż 7 dni. Niedoręczenie żądanych dokumentów skutkuje bezskutecznością żądania:

- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego zmiana dotyczyć będzie części przedmiotu umowy realizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego i w związku z tym zmianie ulegnie kwota podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego i kwota brutto wynagrodzenia; przedmiotowa zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy;
- 2) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne i planów kapitałowych, wynagrodzenie pozostałe do zapłaty ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia oraz minimalnego wymaganego przez przepisy prawa, poziomu wpłat do pracowniczych planów kapitałowych; przedmiotowa zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy;
- 3) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, wynagrodzenie pozostałe do zapłaty ulegnie zmianie

o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego; przedmiotowa zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy.

4. Strony przewidują możliwość zmiany mocy w zakresie dostarczanej energii elektrycznej. W tym zakresie wystarczy powiadomienie Zamawiającego na piśmie lub drogą elektroniczną z podpisem kwalifikowanym.

## **§ 10**

### **WALORYZACJA**

1. Strony dokonują zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z poniższymi zasadami, w przypadku zmiany cen kosztów związanych z realizacją zamówienia:
  - 1) wyliczenie wysokości zmiany wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług komercyjnych publikowany przez Prezesa GUS na podstawie ustawy z dnia 2 kwietnia 2009 roku o zmianie ustawy o poręczeniach i gwarancjach udzielanych przez Skarb Państwa oraz niektóre osoby prawne, ustawy o Banku Gospodarstwa Krajowego oraz niektórych innych ustaw - zwany dalej wskaźnikiem GUS;
  - 2) w sytuacji, gdy średnia arytmetyczna wskaźnika GUS za dowolny okres przypadający po upływie 6 miesięcy po dniu zawarcia umowy (zwany dalej okresem objętym wnioskiem) zmieni się o poziom przekraczający +/- 5%, Strony mogą złożyć wniosek o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia;
  - 3) średnia arytmetyczna o której mowa w pkt 2) obliczona zostanie na podstawie miesięcznych wskaźników GUS liczonych w porównaniu do tego samego miesiąca z roku poprzedniego;
  - 4) zmiana wskaźnika w okresie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy nie upoważnia Strony do wnioskowania o zmianę wynagrodzenia;
  - 5) wniosek o zmianę wynagrodzenia można złożyć jedynie w przypadku, gdy wzrost kosztów na rynku ma wpływ na koszt realizacji zamówienia, co strona wnioskująca zobowiązana jest wykazać;
  - 6) Strona po spełnieniu przesłanek wskazanych w pkt. 1) – 5) może złożyć wniosek o zmianę wynagrodzenia w wysokości wynikającej z wyliczenia:  
$$C = A * (B\% - 5\%)$$
, gdzie :  
A – wartość prac wykonanych w okresie objętym wnioskiem potwierdzonych w dokumentacji realizacji usługi, z wyłączeniem kosztów usług zakontraktowanych lub nabytych przed okresem objętym wnioskiem;  
B - średnia arytmetyczna wartości wskaźnika GUS z miesięcy objętych wnioskiem o zmianę wynagrodzenia przy założeniu, że do średniej tej wlicza się miesiąc, w którym minęło 6 miesięcy od dnia podpisania umowy, miesiące kolejne oraz ostatni miesiąc, za który opublikowano wskaźnik GUS przed dniem złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia;  
C – wartość zmiany umowy.
- 7) Strona składając wniosek o zmianę powinna przedstawić w szczególności:

- a) wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia,
  - b) dowody na to, że wliczona do wniosku wartość kosztów nie obejmuje kosztów usług zakontraktowanych lub nabytych przed okresem objętym wnioskiem,
  - c) dowody na to, że wzrost kosztów usług miał wpływ na koszt realizacji zamówienia;
- 8) łączna wartość zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, dokonanych na podstawie postanowień ust. 1 nie może być wyższa niż 10 % w stosunku do pierwotnej wartości umowy;
- 9) zmiana wynagrodzenia w oparciu o ust. 1 wymaga zgodnej woli obu Stron wyrażonej aneksem do umowy.

## **§ 11**

### **KARY UMOWNE**

1. Strony ustanawiają kary umowne.
2. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania Wykonawca jest obowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
  - a. w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy lub innego sposobu rozwiązania umowy z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
  - b. w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2, w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy lub innego rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca;
  - c. w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2, w przypadku czasowej utraty przez Wykonawcę przed zakończeniem realizacji umowy uprawnień, koncesji lub zezwoleń bądź dokumentów niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy za każdy dzień braku ww. dokumentów
  - d. w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2, w przypadku braku dostępności energii elektrycznej z winy Wykonawcy za każdy dzień braku dostępności ww. energii
3. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego jest większa od kary umownej, a także w przypadku, gdy szkoda powstała z przyczyn, dla których nie zastrzeżono kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego – niezależnie od tego, czy realizuje uprawnienia do otrzymania kary umownej. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody jest większa od kary umownej, Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2.
5. Wykonawca zapłaci karę umowną w terminie 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego żądania jej zapłaty, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego w żądaniu zapłaty.

**§ 12**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, tj. rozliczenie zobowiązania za zużytą energię elektryczną.
2. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustaw – Prawo zamówień publicznych i Kodeks Cywilny.
3. Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
4. W razie braku porozumienia, spory będzie rozstrzygał właściwy Sąd Powszechny dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy / Umowę zawarto w formie elektronicznej (*modyfikacja zapisu w zależności od formy zawarcia umowy*).

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Załączniki:**

1. ....